

Glas- und Gebäudereinigung

Die Unterhaltsreinigung sorgt für Sauberkeit und Hygiene. Die Räume bleiben im hygienisch einwandfreien Zustand. Für eine ökologische und ökonomische Reinigung der Räume ist die Wahl der richtigen Arbeitsmittel und Methoden unabdingbar. Die Teams der **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** verfügen über die erforderliche Erfahrung und Fachkenntnis, die in regelmäßigen Abständen entsprechend neuesten Erkenntnissen aktualisiert wird.

Die Service-Manager der **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** entwickeln gemeinsam und in enger Zusammenarbeit mit den Kunden maßgeschneiderte individuelle Reinigungskonzepte. Das Reinigungskonzept bringt die Ansprüche und Wünsche der Kunden, aber auch die Ausgangssituation vor Ort sowie die Kosten der Unterhaltsreinigung in angemessenem Verhältnis miteinander in Einklang. Der Einsatz modernster Reinigungsmethoden, Maschinen und Reinigungsmittel – abgestimmt auf die spezifischen Gegebenheiten – sind dabei selbstverständlich.

Die Grundlage der Zusammenarbeit bildet das auf Basis des Reinigungskonzepts erstellte Leistungsverzeichnis, nach dem die Objekte in festgelegten Abständen professionell und gründlich gereinigt werden. Dieses Leistungsverzeichnis erfüllen die Teams der **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** Punkt für Punkt. Die reibungslose Integration der Teams in die Geschäftsabläufe der Kunden sind dabei der Garant für ein professionelles Ergebnis.

Im Rahmen ihrer Reinigungsaktivitäten legt die **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** größten Wert auf den gezielten und verantwortungsvollen Einsatz der Pflegemittel. Auf diese Weise wird die Umwelt geschont und Gebäude und Inventar geschützt.

Die Service-Manager der **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** beraten im Vorfeld sowie während der Zusammenarbeit gleichermaßen kompetent und fair. Auf diese Weise werden eingesetzte Reinigungskonzepte ständig hinterfragt, weiterentwickelt und optimiert.

Sprechen Sie uns an!



Besuchen Sie uns einfach im Internet unter www.xkalco.de

Bauabschlussreinigung

Ihr neu erbautes oder umgebautes Gebäude soll schnell bezogen werden, und Ihre Räumlichkeiten sollen sofort einsatzbereit sein?

Alles kein Problem! Wir bringen Ihre Baustelle auf Vordermann. Dank moderner Reinigungsmittel und mit Einsatz neuester Technik beseitigen wir Verschmutzungen und schonen gleichzeitig Oberflächen.

Wir setzen auf eine gute Ausbildung unserer Mitarbeiter und liefern unter Einhaltung des gegebenen Zeitfensters eine exzellente Arbeitsqualität.
Testen Sie uns!

Nutzen Sie unseren Reinigungsservice und fordern unverbindlich einen Kostenvorschlag für Ihre Bauabschlussreinigung an.

Im Rahmen ihrer Reinigungsaktivitäten legt die **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** größten Wert auf den gezielten und verantwortungsvollen Einsatz der Pflegemittel. Auf diese Weise wird die Umwelt geschont und Gebäude und Inventar geschützt.

Die Service-Manager der **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** beraten im Vorfeld sowie während der Zusammenarbeit gleichermaßen kompetent und fair. Auf diese Weise werden eingesetzte Reinigungskonzepte ständig hinterfragt, weiterentwickelt und optimiert.

Sprechen Sie uns an!



Besuchen Sie uns einfach im Internet unter www.xkalco.de

Teppichboden und Polstermöbelreinigung

Moderne Teppichreinigungssysteme müssen hohen Anforderungen genügen:

- Umweltgerechte, hygienische Reinigung
- Schneller Sauberkeitseffekt ohne Unterbrechung des täglichen Arbeitsablaufs
- Kostenvorteil durch Werterhaltung und optimale Anwendung

Unser Service:

- Fleckentfernung
- Geruchsneutralisation
- Desinfektion
- Wasserschadenbeseitigung

Xkalco-Verfahren

- **Xkalco Spezialreinigungen GmbH** reinigt mit einem besonderen Reinigungsmittel, das einen speziellen Flecklöser für alle typischen Schmutzarten enthält.
- Es wird zusammen mit CO_2 in die Teppichfasern gesprüht.
- Der Schmutz wird gelöst, und ein unschädliches Gas befördert ihn an die Oberfläche.
- Eine Rotationsmaschine mit speziellen Saughauben nimmt den Schmutz auf.

Ihre Vorteile:

- Kein Wegräumen von Möbeln
- Trocknungszeit innerhalb einer Stunde
- Sofort wieder begehbar
- Kein Durchnässen des Bodens
- Reinigungsarbeit ohne Lärm
- Umweltfreundliches und pH-neutrales Produkt
- dauerhafte Sauberkeit



Hartbodenbeschichtung



Reinigung und Veredelung von Hartböden aus z.B.

Gumminoppen, PVC, Linoleum und Stein bei **Xkalco Spezialreinigungen GmbH**.

Bei falscher Behandlung verlieren auch Fliesen-, Steinzeug-, PVC-, Linoleum-, Kautschuk- und Gumminoppenböden schnell an Glanz.

Nach der Neuverlegung von Gummi- (Kautschuk-), PVC- und Linoleumbelägen ist es sinnvoll und teilweise erforderlich, die poröse Oberfläche des Hartbelages mit einer Emulsion zu versiegeln. Es entsteht eine glatte, hochglänzende und leicht zu reinigende Oberfläche. Die Beläge können später leichter auspoliert werden. Notwendige Grundreinigungen sind mit alkalischen Reinigungsprodukten ohne großen Aufwand möglich.

Grundreinigung und Versiegelung

Stark verschmutzte Hartbeläge müssen zunächst grundgereinigt werden. Dabei wird mit maschinellem Einsatz die Oberfläche des Belages mit einem Grundreiniger porentief gereinigt, alte Versiegelungen und eingeschlossener Schmutz ohne Rückstände beseitigt. Dies ist die Voraussetzung für die Versiegelung von Hartbelägen.

Auspolieren von Hartbelägen

Um eine optisch hoch glänzende Fläche zu erzielen, können gute und ausgehärtete Emulsionen auspoliert werden, ohne dass eine glatte Oberfläche entsteht. Dieser optische Effekt wird erzielt durch den Einsatz von extrem schnell drehenden Poliermaschinen und entsprechenden Polierpads.



Besuchen Sie uns einfach im Internet unter www.xkalco.de

Mineralfaser und Metalldeckenreinigung

Mineralfaser- und Metalldecken wie neu!

Komplette Decken oder Einzelelemente müssen nicht mehr zeit- und kostenintensiv erneuert werden, wenn sie mit Fett, Staub und Nikotin belastet sind. Ein neuer Anstrich würde eine Decke eher verschlechtern als verbessern, weil dadurch der Schallschutz verschlechtert und das Brandverhalten der Decken verändert würde.

Verschmutzte Decken sind kein schöner Anblick. Darüber hinaus stellen sie eine akute Gefahr für die Gesundheit von Kunden und Mitarbeitern dar, weil sich Pilze und Bakterien unentdeckt vermehren können. Überstreichen schließt Verschmutzungen nur ein, verhindert aber keine weitere Ausbreitung von Keimen.

Lösung bei Xkalco Spezialreinigungen GmbH:

Mit unserem Deckenreinigungssystem bieten wir Ihnen eine Möglichkeit, Decken effektiv zu reinigen ohne gleichzeitig das Brandverhalten zu beeinträchtigen, wobei der Schallschutz vollständig erhalten bleibt.

Das Resultat ist eine umweltfreundliche und hygienische Reinigung mit unmittelbarem Sauberkeitsergebnis ohne Unterbrechung von Arbeitsabläufen bei effektiven Kostenvorteilen.

Keine Zauberei, aber zauberhaft: Oxidation und Wasser

Unser Reinigungsmittel wird als feiner, schadstofffreier Sprühnebel aus einer Verbindung von Sauerstoff als Oxidationsmittel und Wasser aufgetragen, wobei Bakterien und Schimmelpilze vernichtet werden, ohne dass die Decke angegriffen wird. Hartnäckiger Schmutz wird gelöst. Die Büroeinrichtung wird nicht beeinträchtigt und die Tätigkeit Ihrer Mitarbeiter im Büro nur kurz unterbrochen.

Eine sichtbare Veränderung

Von glatten und nicht saugenden Metalldecken wird der aufgesprühte Sprühnebel zusammen mit dem gelösten Schmutz nach kurzer Zeit entfernt.

Bei saugenden Mineralfaserdecken entfällt das Abwischen.

In beiden Fällen erstrahlt Ihre Decke in kurzer Zeit wieder wie neu.

Reinigen statt renovieren

Eine Investition in saubere Büroräume, die nicht teuer sein muß, bedeutet zufriedenes Personal. Eine Reinigung mit herkömmlichen Methoden kann nur oberflächlich und beschränkt wirksam sein und zieht eine kostspielige Entsorgung des alten Materials nach sich. Nebenbei ist es umständlich, teuer und stört für längere Zeit die Arbeitsabläufe.

Unsere Methode der Deckenreinigung ist effektiv, kostengünstig und umweltfreundlich nach EG-Norm.

